

REFERAT FRA BESTYRELSESMØDE D 1 DECEMBER 2025.

Tilstede; Villy, Per, Litzie, Vibeke Dahl og Jannie

Referent; Jannie

1. ÅBEN BESTYRELSE FOR BEBOERE DER HAR NOGET AT DRØFTE.

Ingen fremmødte

2. Villy og Per giver et referat fra repræsentantskabsmødet

-Det blev vedtaget at Repræsentantskabet er blevet en NGO (Non Government-profit organisation.)

- Jes Hansen var oprindeligt udpeget af kommunalbestyrelsen, men er nu valgt af repræsentantskabet.

- Kim er udpeget af landsorganisationen. Kim bor i Næstved og er beboerrepræsentant.

-I formandsberetningen nævnte Jes Hansen (formand), at der var problemer med elevatoren på stationstorvet og at der var problemer med bevoksningen og nogle af parkeringspladserne ved Udsigten.

Fra repræsentantskabet er følgende valgt til organisationsbestyrelsen;

Jes Hansen, blev valgt som formand.

Villy blev valgt som næstformand. (fra udsigten valgt for 2 år)

Marianne Sørensen , (fra stationstorvet)

Per (fra udsigten, valgt for 1 år.)

Kim (fra Næstved)

- Stationstorvet del 2 , er endnu ikke iværksat. Det vides ikke , hvornår de går i gang med at bygge del 2.

3. Villy giver en opdatering på regnskab, rundellen, parkeringspladser.

- Vi afventer stadig svar, angående beskæring af træer og vedligehold af Rundellen.

Vibeke Magnusen og Villy har haft kontakt med Anders Andersen, som pt. er formand for teknik- og miljøudvalget. Det er han ikke efter valget, så det afventes at se, hvor han kommer til at blive placeret i den nye kommunalbestyrelse.

- Opdatering ifht budget, som blev drøftet på afdelingsmødet. Villy har endnu ikke kunnet få en samtale med økonomimedarbejderen fra Lejerbo, som var videnden om, hvordan lejernes andel af byggelånet afregnes.

- P-pladser, det er iflg byggesagen oprindeligt afsat P-pladser til os beboere i Lejerbo. Det er kommunen, som skal vedligeholde P-Pladserne.

4. Der har været hjertestarterkursus og vi har overtaget hjertestarteren.

Kurset gik rigtig godt og deltagerne var glade for kurset.

Hjertestarteren skal serviceres fremadrettet, skal vi selv finde serviceaftale og afregne.

Peder undersøger, hvad man gør i Nakskov, hvor Lejerbo også har en hjertestarter.

5. Jannie giver en ultra kort status på "hængepartierne".

Gelænder til kælderen, maleren er påbegyndt renoveringen. Det bliver slebet og malet op, så det kommer til at fremstå som det originale.

Vi afventer at, en ny vinduespudser giver tilbud, vi håber, at han prismæssigt, kan matche de nuværende.

6. Nu, hvor vi er en ny bestyrelse. Har vi nogle visioner for stedet her, både på den korte og den lange bane.

- Jannie foreslår om vi kan få realiseret nogle ideer, så vi få gjort vores nordside lidt mere hyggelig, evt med noget beplantning.

- Vibeke foreslår, om vi kan gøre selve opgangen lidt mere hyggelig.

Næste møde Mandag d 13 Januar kl 13:30