

REFERAT FRA BESTYRELSESMØDE D 6 OKTOBER 2025

1. Bestyrelsen mødes alene og gennemgår kommentarer til budgettet.

Vi drøfter budgettet og den varslede stigning. Da der var flere poster, som vi ikke helt forstod og kontaktede derfor Michael Keis.

Villy går videre med yderligere undersøgelse af alle detaljerne i budgettet.

2. ÅBEN BESTYRELSE FOR BEBOERE DER HAR NOGET AT DRØFTE-FRA KL 15.15-15:30

Ingen beboere fremmødte.

3. MØDEDEL, HVOR PEDER DELTAGER

Vi gennemgår løseligt budgettet endnu engang.

Vi gennemgår status på de arbejder som vi drøftede på "markvandringen"

- AKKUSTIK LOFTER ER BLEVET OPSAT I BEGGE FÆLLESRUM

- SYDFACADEN ER UDBEDRET

-CARL HAR UDFØRT REPERATION AF GULVE.

- RULEBORD ER ANKOMMET.

- NY STØVSUGER I KÆLDEREN ER ANKOMMET

MANGLER ifht vores ønsker ved "markvandringen"

-maling af gelænder ned til kælderen, det har været på ønskelisten et par år. Peder undersøger , prisen for at få en maler til at sandblæse og male gelænder, da det koster en hel del, må det vente til Peder kan, se at der igen er penge på budgettet

-maling af de terrassegulve i liggehallerne, som trænger. Peder gennemgå det med en maler, der er budgetteret med, at de gulve som trænger, skal males næste gang i år 26/27 . Der bliver udarbejdet en prioriteret rækkefølge ifht behov, da hvert gulv er ret dyrt.

-udbedring af fuger på læmuren på stueterrasse- ligeledes vil det blive udarbejdet evt sammen med man ser på terrassegulvene.

-rensning af tagrender i det østlige trappetårn, vandet løber tagrenden og ind i trappetårnet ved kraftig regn. Kan ikke renses førend kommunen har beskåret træet i det østlige hjørne, da liften ikke kan komme op.

4. VINDUESPUDSER

Da der er mange klager over vinduespudser, har vi efter aftale med Peder Bonde, bedt Vinduespudser Thomas i Nyråd om at sende et tilbud til Peder Bonde og se om vi kan få en

ny og forhåbentlig bedre vinduespudser for nogenlunde samme beløb, som de nuværende.

5. STORSKALDEORDNING

Vi er nu blevet tilmeldt kommunens storskraldeordning.

Man skal selv bestille afhentning af storskrald på vordingborg kommunes hjemmeside.

vordingborg.dk - skriv storskrald i søgefeltet.

Er du IKKE digital, så få en af dine søde naboer til at hjælpe dig, eller mød op i åbenbestyrelse og vi kan hjælpe.

Har du IKKE MITID , kan du ringe til Verdis på telefon 5625 0550 og bestille en afhentning.

Du vil modtage en sms , dagen inden den aftalte afhentning og du må først bærer dit storskrald ud dagen før (så vi ikke hele tiden skal se på storskrald) og det skal sættes til højre for/ nord for vores skraldeområde. , hvor der er P-Plads.

Peder indkøber afspæringsmarkeringspinde, som bliver placeret i stueetagen af trappetårn vest. Når du har storskrald, kan du spærre en af p-pladserne af i det døgn, hvor der står storskrald.

Der må max placeres 12 enheder pr gang.

Storskraldsafhentning.- Du skal følge regler for aflevering af storskrald , som fremgår af kommunens hjemmeside.

Er du ikke digital, vi sørger for at få printet et eksemplar ud, med kommunen regler for levering af storskrald, som kan lånes.

Du kan ex. aflevere;

Rest efter sortering, SOM IKKE KAN SORTERES I VORES NORMALE SKRALDESPANDE, så som polstrede møbler, Jern og metal, Hårde hvidevarer, Elektronisk udstyr, Brædder og plader i træ.

Affaldstyperne SKAL være sorteret, og mindre ting skal kommes i en klar sæk.

Der må kun være én affaldstype i hver sæk. Sække skal lukkes med knude, snor eller strips.

Hver enhed må veje op til 25 kg og måle maks. 2 m x 1 m. Dog må møbler og hvidevarer godt være tungere.

Alle enheder skal kunne håndteres af skraldemanden.

HVIS DU IKKE OPFYLDER OVENSTÅENDE, SÅ BLIVER STORSKRALDET IKKE
AFHENTET OG DU SKAL SELV FJERNE DE TING SOM EVT STÅR TILBAGE , DAGEN
EFTER AFTALEN.

6. HVEM ER PÅ VALG OG TIL HVILKE POSTER.

Vibeke er på valg og ønsker ikke genvalg.

Per og Litzie er også på valg, og ønsker genvalg til bestyrelsen.

**5. Husk at forslag til afdelingsmøde, skal være os i hænde senest d 21 oktober og
forslaget skal stilles på en måde, så man kan svare ja, eller nej.**

**HUSK AT DU ALTID KAN TILMELDE DIG AT FÅ REFERATERNE PÅ MAIL, VED AT SENDE EN
MAIL TIL jannieschymann@gmail.com**