

Referat af bestyrelsesmødet d 3 marts 2025

Tilstede: Vibeke, Villy, Per, Litzie og Jannie

Referent: Jannie

1. ÅBEN BESTYRELSE FOR BEBOERE DER HAR NOGET AT DRØFTE- FRA KL 15.15-15:30

Ingen henvendelser.

2. OPSAMLING FRA MØDET D 23 FEB. I FÆLLESRUMMET PÅ 1 SAL.

D 23 februar, afholdt vi møde for interesserede beboere, angående fællesrummet på 1 sal. Temaet var "kan vi gøre noget for at gøre rummet mere attraktivt og hvilke behov har nuværende lejere" ?

Alle har fået mulighed for at aflevere deres forslag inden mødet, i så fald at de var forhindret i at møde.

Der var 8 fremmødte beboere og 2 der havde afleveret deres forslag inden mødet.

Vi havde et meget positivt og konstruktivt møde.

Der står nu 2 kondicykler i lokaet, som bliver anvendt af flere beboere.

Der var forslag om at;

- indkøbe et større bord, således at der også er mulighed for at afholder fællesmøder, familiesammenkomster, spille spil ect.
- indkøb af nyt underlag til dartsken, da det nuværende smuldrer.
- indkøbe et bobspil
- indkøbe mini curlingspil
- ønske om en ribbe
- Bordtennis bord.
- lidt plakater eller andet på væggene, som kunne hygge op.
- projektor, således, at vi kan afholde fællesarrangementer og eks. se håndbold/fodbold i fællesskab. Se foredrag, film og downloade yoga mm, - som vi kunne lave fællesskab.
- der er forslag om, at indkøbe en sovesofa/udtræksseng, således at vi have mulighed for gæsteovernatning.
- et ønske om at få noget hyggeligere belysning.

I begge fællesrum døjer vi med akkustikken, når vi er mange til stede. Vi må se om vi kan finde nogle gode løsninger, hen ad vejen.

Alle var positive for alle forslag. Nogle af forslagene kræver dog afstemning på afdelingsmødet. I vores husorden er rummet defineret, som motionsrum så alt, hvad der er i tråd med dette, besluttede vi at effektuere med det samme.

Projektor indkøb og overnatning skal behandles på afdelingsmøde.

Der er usikkerhed om, hvorvidt vi må bruge rummet til overnatning iflg brandmyndigheder.

Jannie undersøger dette hos Lejerbo.

Bordtennis, er rummet desværre for småt til.

Bestyrelsen vil nu indkøbe de ønsker, som kan indkøbes uden, at det skal til afstemning på afdelingsmøde.

Vi tager det lidt hen ad vejen , da vi forsøger at finde tingene til en billig penge.

3. VIBEKE ORIENTERER FRA ORGANISATIONSBESTYRELSEN:

-Politikkerne har besluttet at der ikke, efter 1. januar 2026, skal sidde politikere i organisationsbestyrelsen.

- Ejendomsskatterne er steget i vores region, men det er ikke stigninger der har konsekvenser for vores husleje, da de betales af Lejerbos henlæggelser.

- EVT

Drøftelse af rundellen og det manglende arbejde.

Muren er nu blevet fin og færdig, men der mangler stadig at blive topkappet og tyndet ud i nogle af træerne samt oprensning omkring træet i midten af rundellen så, det kan få bedre vækstbetingelser.

Desuden mangler asfalten at blive rengjort for mos.

Vibeke har talt med "træmanden", som oplyder at arbejdet stadig står på deres "to do liste", men da det ikke har topprioritet, bliver det ordnet når de har tid.

Angående rydning af asfalten for mos, ligger det arbejde ikke under "træfolkene".

Hvornår der bliver rensat op, vides ikke. Bestyrelsen forsøger at gå videre med at rykke kommunen for dette arbejde.

NÆSTE MØDE D. 7 APRIL. JANNIE UNDERSØGER OM PEDER DELTAGER.